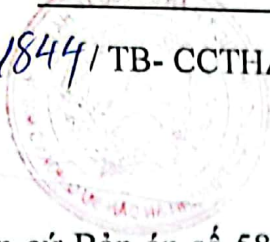


CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HOÀNG MAI

Số: 1844/TB- CCTHADS



Mẫu số: D21 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hoàng Mai, ngày 23 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO Về việc bán tài sản

Căn cứ Bản án số 58/2020/DSST ngày 26 tháng 8 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 26/2020/QĐ-SCBSBA ngày 03/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38.TĐTĐ ngày 13 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá ngày 04/7/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 022022/HDDVDGTS ngày 15/7/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh và Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Phụ lục sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 022022/HDDVDGTS ngày 15/7/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh và Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 052022/TBĐG-ST ngày 23/8/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh. (Trụ sở: Tầng 3, Lô 76 Khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội)

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo:

Tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1- Quyền sử dụng đất 32.3m² có giá: 1.195.100.000 đồng (Một tỷ, một trăm chín mươi lăm triệu, một trăm nghìn đồng)

2- Tài sản gắn liền với đất là Nhà 03 tầng, 01 tum diện tích xây dựng là 112m², có giá là: 219.550.220 đồng (Hai trăm mười chín triệu, năm trăm năm mươi nghìn, hai trăm hai mươi đồng)

Giá khởi điểm làm tròn là: 1.415.000.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm mười lăm triệu đồng)

Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đấu giá, địa điểm xem tài sản đấu giá theo lịch và thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá: từ ngày 23/8 đến ngày 20/9/2022, địa điểm bán đấu giá tài sản hồi 14 giờ 00 phút ngày 23/9/2022 tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh, Trụ sở: Tầng 3, Lô 76 Khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo để các bên đương sự được biết để thực hiện.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Lĩnh Nam;
- Viện KSND quận Hoàng Mai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Ngọc Quang